

Městský úřad Jilemnice

514 01 Jilemnice, Masarykovo nám. 82

tel. 481 565 111, email: posta@mesto.jilemnice.cz



Žádost ze dne 20.6.2016	Č. j. PDMUJI 8917/2016	Spis. zn. MUJI 2129/2016/ŽP	Vyřizuje/linka Štefanová/314	V Jilemnici, dne 20.7.2016
----------------------------	---------------------------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------------------

Městský úřad v Jilemnici, odbor životního prostředí vydává za použití ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti, kterou dne 20.6.2016 podal investor:

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

kterého zastupuje: **Ing. Karel Pihýr, nar. 1958 Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové**

ve věci stavby:

"Letní koupaliště v Jilemnici, stavební úpravy a rozšíření"

na p. p. č. 1412, 1413, 1411/1, 1418, 1417/1, 1416/1, 1414, 1419, 1420/1, 1417/3, 1233, 1235/3, 1232, 1230, 1239/1, 1239/5, 1250/1 v k.ú. Jilemnice

a k ní připojené dokumentace předkládané pro stavební povolení, kterou vypracoval v dubnu 2016 Ing. Milan Šmíd, Nad Šutkou 41, 182 00 Praha 8, ČKAIT 0002017,

toto

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k stavebnímu řízení:

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

π Odbor rozvoje, investic a majetku: (vyřizuje Augustin, linka 210)

Městský úřad v Jilemnici - odbor rozvojem, investic a majetku, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve smyslu s ust. § 25 odst. 6 písm. d) a § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, vydává k výše uvedenému záměru toto závazné stanovisko:

S předloženým záměrem souhlasíme, za předpokladu dodržení těchto podmínek:

1. Budou dodrženy podmínky již dříve vydaných povolení pro výše uvedenou stavbu: Rozhodnutí - souhlas s uložení podzemního vedení č.j. MUJI 3198/2009/ROZ ze dne 1.10.2009 a Rozhodnutí - souhlas s připojení vjezdu k místní komunikaci č.j. MUJI 3199/2009/ROZ ze dne 1.10.2009.
2. Investor zajistí vyjádření DI Policie ČR k navrženému dopravnímu značení a následně požádá Odbor dopravy MěÚ Jilemnice o jeho stanovení.

Odůvodnění:

Příslušný silniční správní úřad posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že jeho provedení, podle předložené projektové dokumentace a při splnění stanovených podmínek, není v rozporu se zájmy ochrany místních komunikací.

Závěr: Městský úřad Jilemnice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, **vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko za podmínek uvedených v závazných stanoviscích orgánů veřejné správy s tím, že výše uvedenou stavbu lze realizovat.** Níže jsou uvedena **důležitá vyjádření, sdělení a upozornění** dotčených orgánů k záměru stavby dle příslušných zákonů.

Poučení: Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, a to v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci.

Vyjádření, sdělení či upozornění dotčených orgánů:

π ŽP - Státní správa lesů: (vyřizuje Myslivec, linka 317)

Městský úřad Jilemnice, orgán státní správy lesů, uplatnil závazné stanovisko již v koordinovaném ZS, spis. zn. MUJI 3684/2015/ŽP ze dne 14. 12. 2015 v rámci územního řízení. Toto závazné stanovisko zůstává nadále v platnosti. Nemáme námitek proti vydání stavebního povolení na shora citovanou akci.

π Odbor dopravy: (vyřizuje Adam, linka 301)

Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy sděluje, že dle §40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, uplatňuje závazné stanovisko pouze v územním řízení. Odbor dopravy je příslušný v rámci této akce k vydání stavebního povolení na zpevněné plochy a komunikace vně vlastního areálu koupaliště. Žádost o stavební povolení v této věci byla odboru dopravy doručena 7.7.2016

π ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu: (vyřizuje Kostečka, linka 338)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů posoudil výše předloženou dokumentaci pro vydání stavebního povolení na záměr "Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici" a konstatuje, že k záměru byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) formou závazné stanovisko k územnímu řízení v rámci koordinovaného stanoviska ze dne 14. prosince 2015 (č. j. PDMUJI 16818/2015). Ke stavebnímu řízení orgán ochrany ZPF neuplatňuje další stanovisko.

π ŽP - Ochrana přírody a krajiny: (vyřizuje Kostečka, linka 338)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“), posoudil výše uvedenou dokumentaci pro vydání stavebního povolení na záměr "Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici" a konstatuje, že k záměru bylo vydáno stanovisko k územnímu řízení v rámci koordinovaného stanoviska ze dne 14. prosince 2015 (č. j. PDMUJI 16818/2015). V předložené dokumentaci jsou v uspokojivé míře zapracována zmírňující a kompenzační opatření navržená v biologickém průzkumu (A. Háková, 2015). Ke stavebnímu řízení tak orgán ochrany přírody neuplatňuje další stanovisko.

π ŽP - Ochrana ovzduší: (vyřizuje Štefanová, linka 314)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příslušný se vyjadřovat dle § 11 odst. 3 téhož zákona, souhlasí se stavebními úpravami a rozšířením letního koupaliště v k.ú. Jilemnice. Během výstavby se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

π ŽP - Vodní hospodářství: (vyřizuje Holec, linka 315)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nevydává ke stavbě závazné stanovisko, protože kopaná studna je vodním dílem a vodoprávní úřad bude ve věci rozhodovat. S vydáním stavebního povolení souhlasíme.

Součástí stavby je přeměna průzkumného vrtu na vrtanou studnu. Investor podá žádost o stavební povolení a žádost o povolení k odběru podzemních vod na společném předepsaném formuláři. Žádost bude doložena všemi podklady uvedenými v příloze formuláře žádosti. Dále investor požádá k povolení k vypouštění odpadních vod z bazénů do vodního toku Jilemka. Formuláře jsou k dostání na webových stránkách města Jilemnice, odboru životního prostředí, záložka formuláře.

π ŽP - Odpadové hospodářství: (vyřizuje Štefanová, linka 314)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

Upozorňujeme, že odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být vytrženy a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. S výkopovou zeminou, která nebude použita v místě výstavby, je třeba nakládat jako s odpadem.

π Odbor rozvoje, investic a majetku - památkové péče: (vyřizuje Stolínová, linka 206)

Nemáme námitek proti provádění zemních a výkopových prací spojených s realizací výše uvedené stavby, práce proběhnou mimo památkově chráněná území a nebudou se dotýkat památkově chráněných objektů.

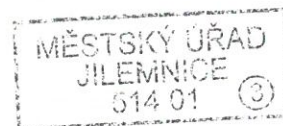
Upozornění: Při provádění zemních a výkopových prací souvisejících s výše uvedenou akcí upozorňujeme na skutečnost, že zamýšlená stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy, za které je považováno celé území ČR kromě míst v minulosti vytěžených.

V souvislosti s tím upozorňujeme na **oznamovací povinnost stavebníka vůči Archeologickému ústavu AV ČR** Praha (dále jen „ARÚ AV ČR“) ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: památkový zákon).

Stavebník je povinen **oznámit záměr** stavby již v době jeho příprav ARÚ AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci dle § 21 a 22 památkového zákona provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oprávněné organizace jsou povinny před zahájením archeologických výzkumů uzavřít dohodu s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, o podmínkách archeologického výzkumu. Doporučujeme, aby stavebník o připravované (nebo probíhající) stavební akci **informoval také oprávněnou organizaci** (telefonicky nebo e-mailem), tj. smluvní organizaci oprávněnou k provádění archeologických výzkumů (v našem regionu např. Muzeum Českého ráje Turnov (<http://www.arup.cas.cz/?cat=640> - seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů). Tiskopis oznámení stavebníka ARÚ AV ČR o záměru provádět stavební či jinou činnost je ke stažení na adrese: <http://www.arup.cas.cz/?cat=442>. Vyplněný formulář zasílejte elektronicky na: oznameni@arup.cas.cz, nebo poštou na kontaktní adresu: ARÚ AV ČR, Referát archeologické památkové péče, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1, adresa e-podatelny - **ID schránky: fxcng6z**.

v. z. 

Ing. Petr Faistauer
tajemník



Příloha:

Projektová dokumentace

Obdrží doporučeně, s přílohou:

Ing. Karel Pihýr, nar. 1958, Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové

Na vědomí, bez přílohy:

MěÚ Jilemnice, odbor ÚPSŘ – zde

MěÚ Jilemnice, odbor životního prostředí, KOORD – zde

